

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym
w Ropczycach Anastazja Gajewska
Kancelaria Komornicza nr II**

Kancelaria Komornicza 39-100 Ropczyce, ul. Sienkiewicza 1/207
tel.: 17 2218105, email: ropczyce@komornik.pl
konto: BGŻ BNP PARIBAS 42 1600 1462 1823 7080 7000 0001

Sygn. akt Km 247/19

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 247/19

Ropczyce, dnia 26-04-2022

8021061700051

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Ropczycach Anastazja Gajewska Kancelaria Komornicza nr II zawiadamia na podstawie 1013 ze zn6 kpc , że w dniu 7 czerwca 2022 o godz.10,00 w kancelarii komornika odbędzie się

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

udział w 1/2 części działki o nr ew .391/2 o pow.1,7000ha gruntu niezabudowanego należącego do dłużnika **Wilk Adrian zam.** 39-205 Pustków Pustków 345a posiadająca założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w ROPCZYCE nr RZ1R/00018138/5**. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 27.647,00zł. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **20.735,25 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj.2.764,70 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub na konto nr:42 1600 1462 1823 7080 7000 0001

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Organ gminy i urząd skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz organ ubezpieczeń społecznych wzywa się, aby najpóźniej w terminie licytacji złożyły zestawienie podatków i innych danin publicznych ,należnych do dnia licytacji .

Na czynność komornika przysługuje skarga do Sądu Rejonowego w Ropczycach w terminie tygodniowym (art. 767 Kpc) Strony i ich przedstawiciela mają obowiązek zawiadamiać komornika o każdej zmianie swego miejsca zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo sądowe pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia

Komornik Sądowy

Anastazja Gajewska